

Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
30.05.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
23:47:0102006:10100	
Номер кадастрового квартала:	23:47:0102006
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская
Площадь, м <sup>2</sup> :	82.9
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2023
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:47:0102006:4932
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск (представитель правообладателя), Правообладатель: Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


инициалы, фамилия

Сертификат 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFADBEA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
30.05.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
23:47:0102006:10100	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Димаксян Армен Валерьевич 08.01.1983
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:47:0102006:10100-23/261/2023-1 30.05.2023 17:32:49
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

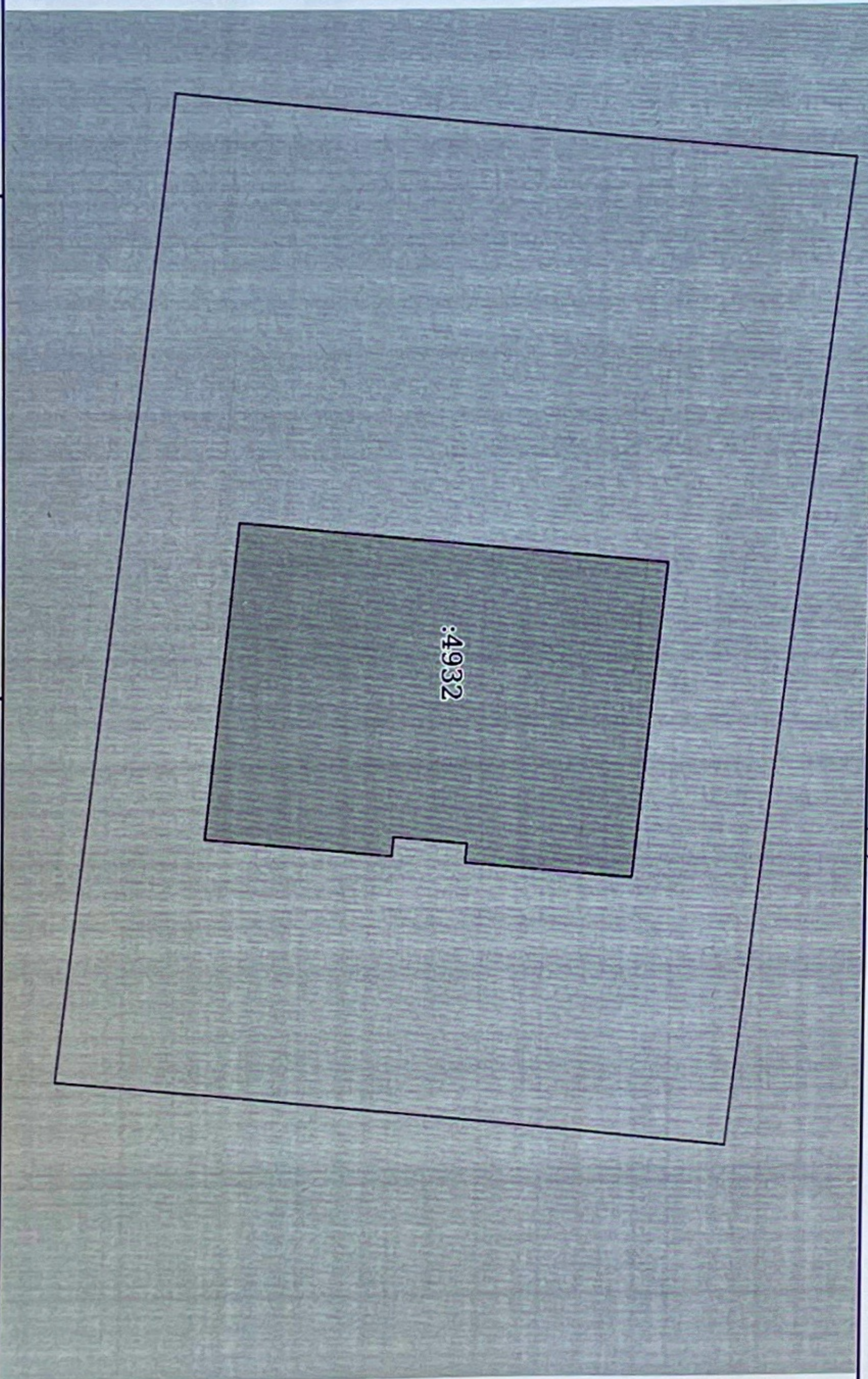
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CEADBEA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего листов выписки: 3
30.05.2023г.		
Кадастровый номер:	23:47:0102006:10100	


Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------	----------------------	-------------------



ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094В7974ВЗСА8Е11F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023